

DESIGNACIÓN	Unifamiliar
CERRAMIENTOS	
Exteriores	
Ladrillo Cara Vista y Mortero Monocapa	•
Proyectado poliuretano 3 cm	•
Trasdosado Autoportante 64/400 (18+46)	•
Interiores Medianeros	
½ Pie ladrillo macizo con doble trasdosado directo N-15	•
Interiores Particiones	
Tabique Pladur 78/600 (46 N15). En Baños WA15	•
Trasdosado directo N-15 sobre pilares	•
Garaje	
Muros de 1/2 pie ladrillo	•
REVESTIMIENTOS INTERIORES	
Continuos	
Guarnecido a buena vista y enlucido de yeso en paramentos horizontales de semisótano	•
Falso techo de Placa Continua en paramentos horizontales de Vivienda	•
Cocinas	
Revestimiento y Pavimentos en Gres de 1ª calidad y 1ª marcas, con varios diseños a elegir.	•
Baño 1	
Revestimiento y Pavimentos en Gres de 1ª calidad y 1ª marcas, con varios diseños a elegir.	•
Baño 2 ó Principal	
Revestimiento y Pavimentos en Gres de 1ª calidad y 1ª marcas, con varios diseños a elegir.	•
Baño 3	
Revestimiento y Pavimentos en Gres de 1ª calidad y 1ª marcas, con varios diseños a elegir.	•
Solados Generales de Vivienda	
Tarima Laminada AC4/AC5 Clase 33, en Roble	•
Solados de Terrazas	
Pavimento exteriores 33x33 cm.	•
Solados de Garajes	
Hormigón Pulido en Garaje	•
Peldañado de Escalera	
Peldaño de mármol pulido 2 cms en Interiores	•
Peldaño de granito en exteriores.	•
APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS	
Baño 1	
Aparatos Sanitarios en Porcelana Vitrificada Blanca	•
Plato de Ducha 80x80	•
Grifería monomando	•
Baño 2 ó Principal	
Aparatos Sanitarios en Porcelana Vitrificada Blanca	•
Plato de ducha de 110x90	•
Grifería monomando	•
Baño 3 General	
Aparatos Sanitarios en Porcelana Vitrificada Blanca	•
Plato de ducha 100x80.	•
Grifería monomando	•
CARPINTERÍAS	
Carpintería de Madera-Interiores-	
Puertas Laminadas en Roble	•
Carpintería Metálica	
Puerta de entrada Doble Chapa, relleno de espuma rígida de poliuretano. Cerradura seguridad 3 puntos, bisagras de latón antipalanca, junta de hermetización y cortaviento automático.	•
Puerta cortafuego RF - 60 en llantas de acero electrocincado con lacado electrolítico, relleno de lana de roca con cerradura cortafuego, cinta intumecente y espiga de seguridad, bisagras, una de ellas con muelle resorte de cierre automático regulable.. Según NBE-CPI-91	•
Carpintería de aluminio lacado, serie Rotura Puente Térmico, en vivienda.	•
Persiana de lamas de aluminio con aislamiento interior.	•

• Serie o Opcional

DESIGNACIÓN	Unifamiliar
INSTALACIONES	
Instalación de Fontanería	
Realizada con tubería de polietileno reticulado serie 5 para agua fría y caliente con llaves de corte por cuarto húmedo y aparatos. Tomas y desagües para lavadora, lavavajillas, fregadero y lavadero.	•
Desagües en tubería de PVC serie B, descolgada con sifones individuales por aparatos en aseo y bote sifónico en baños.	•
Instalación de Calefacción	
Instalación de calefacción en zona de vivienda, realizada con tubería multicapa Aislada para calefacción sistema Bitubular por Elementos y radiadores en paneles de chapa lacados y carenados, suficientes para conseguir 22°C. en el interior con una temperatura exterior de 1°C.	•
Caldera a gas estanca, de condensación Clase A, para calefacción y producción de agua caliente sanitaria (máx. 55°C) 15 l/min. para un salto térmico de 25°C. Colocada en Cocina.	•
Instalación de Gas	
Instalación de gas en tubería de polietileno y cobre, con dos tomas por vivienda.	•
Energía Solar Térmica	
Instalación de Energía Solar Térmica para ACS, con acumulador integrado de 200l	•
Instalación Eléctrica	
Según RBT para una potencia instalada de 8.000 w. 12 circuitos.	•
Instalación de Telecomunicaciones	
Captación individual para TVT con 7 tomas (UHF Y FM)	•
Portero Electrónico con 2 telefonillos	•
PINTURAS	
Paramentos Verticales	
Plástico liso mate colores suaves a elegir, en zona de vivienda.	•
Temple liso en zona de trasteros y garaje	•
Zócalo de plástico liso mate en zona de coches.	•
Cerrajería	
Esmalte mate en cerrajería exterior e interior	•
Paramentos Horizontales	
Plástico liso en vivienda	•
Temple liso en el resto	•
Proyectado de poliuretano en techos de calle comunitaria de acceso a garajes.	•
VIDRIOS	
Acristalamiento doble 4+20+6 bajo emisivos en ventanas y 3+3+16+4+4 bajo emisivos en ventanas balconeras.	•
VARIOS	
Extintores ABC de 6 kgr. ó 89 B colocado según normas contra incendios	•
Buzón de correspondencia individual para exteriores en acero lacado	•
Rótulo de numeración de viviendas	•
Tubo de aluminio flexible para salida de gases de cocina	•
Parcela	
Extendido de tierra vegetal en jardines	•
LIMPIEZA	
Limpieza de Obra en Viviendas, Garaje, Trasteros y Zonas comunes	•
CUBIERTAS	
Transitable	
Cubierta Transitable con barrera de vapor, formación de pendiente con hormigón celular, lámina asfáltica de 4 kg/m2 y lámina geotextil PN-I.	•
Solado con baldosa antideslizante, incluso parte proporcional de rodapié.	•
Inclinadas	
Panel Nervado de Placa de Chapa prelacada y aislamiento de manta de Panel de Fibra de 80mm	•
Canalón oculto de chapa en fachada principal y de PVC en fachada posterior.	•
SEMISÓTANOS	
Hormigón pulido en garaje	•

• Serie o Opcional

VEGAS DEL MOCHO

Un hogar habitable a tu medida, en el camino nuevo de la ciudad más bella, Cáceres

